1. 
2. **УКРАЇНА**
3. **ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**
4. **ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
5. **РІШЕННЯ**
6. **Сімдесят першої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання с. Фонтанка**

№ 2883 - VIII 01 квітня 2025 року

**Про розгляд звернення громадянина України Мельника Богдана Олександровича стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої передачі в оренду, загальною площею 0,1500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), гр. Мельнику Богдану Олександровичу, що розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, Фонтанська сільська рада, с. Фонтанка, вул. Шевченка, 23, кадастровий номер 5122786400:02:002:1906**

Керуючись ст. ст. 19 Конституції України, ст.ст. 12, 116, 118, підпункт 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України №2145-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану» від 24.03.2022 року, Законом України «Про правовий режим воєнного стану» від 24.02.2022 року, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву громадянина України Мельника Богдана Олександровича, враховуючи враховуючи Розпорядження Одеської обласної державної адміністрації №749/А-98 «Про встановлення спеціального режиму у зсувних зонах міста Одеси і Одеської області» від 17.09.1998 року та висновки постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити громадянину України Мельнику Богдану Олександровичу в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої передачі в оренду, загальною площею 0,1500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), гр. Мельнику Богдану Олександровичу, що розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, Фонтанська сільська рада, с. Фонтанка, вул. Шевченка, 23, кадастровий номер 5122786400:02:002:1906, у зв’язку з тим, що вказана земельна ділянка розташована в зсувній зоні та площа земельної ділянки не відповідає договору купівлі-продажу житлового будинку від 23.06.2017 року.

2. Прийняте рішення довести до відома заявника.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

**В.о. сільського голови Андрій СЕРЕБРІЙ**